

Obec Lochovice

vyhlašuje ve spolupráci se STAVEBNÍ PORADNOU, spol. s r.o., České Budějovice, v souladu s § 27 a 31 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a Směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Obce Lochovice ze dne 23. 5. 2025 výběrové řízení na služby:

VÝBĚR ZPRACOVATELE VŠECH STUPŇŮ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI PRO VÝSTAVBU NOVÉHO MOSTU V OBCI LOCHOVICE

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

ZADAVATEL: Obec Lochovice

zastoupená starostou obce, Ing. Tomášem Komínkem
č.p. 77, 267 23 Lochovice
IČ: 00233528

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE: společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o.
zastoupená jednatelekou společnosti, Kristýnou Soukupovou
Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice
IČ: 62508822

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem plnění tohoto výběrového řízení je:

- **zhotovení projektových dokumentací** v rozsahu podle platného stavebního zákona a prováděcí vyhlášky ke stavebnímu zákonu **ve stupních:**
 - pro demolici stávajícího mostu;
 - pro povolení stavby;
 - pro provádění stavby;
- **zajištění inženýrské činnosti za účelem vydání povolení demolice a povolení stavby**
- **poskytnutí součinnosti a technické pomoci v zadávacím řízení na výběr zhotovitele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů**
- **výkon dozoru projektanta (pozn.: dříve autorského dozoru)**
- **veškeré navazující činnosti nezbytné pro vyhotovení projektové dokumentace a získání povolení stavby pro budoucí veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „VÝSTAVBA NOVÉHO MOSTU V OBCI LOCHOVICE“.**

PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k podání nabídek (zahájení výběrového řízení), je stanovena zadavatelem na 11 pracovních dnů a končí dne **2. 12. 2025 v 8⁰⁰ hodin předáním obálek s nabídkami.**

Obálky s nabídkami budou doručeny poštou nebo prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), nebo osobně do sídla zástupce zadavatele, **STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r.o., Průběžná 2521/48, 370 04 České Budějovice** (sekretariát v 1. patře) do **2. 12. 2025 do 8⁰⁰ hodin.**

Nabídky budou podávány v uzavřených obálkách označených identifikačními údaji účastníka výběrového řízení, tj. obchodní firmou, adresou sídla, případně korespondenční adresou),

názvem výběrového řízení „VÝBĚR ZPRACOVATELE VŠECH STUPŇŮ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI PRO VÝSTAVBU NOVÉHO MOSTU V OBCI LOCHOVICE“ a nápisem „NEOTVÍRAT!“.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.

OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek za účasti dodavatelů nebude organizováno.

PROHLÍDKA BUDOUCÍHO MÍSTA STAVBY

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **21. 11. 2025** od 10⁰⁰ hodin.

Sraz účastníků před Obecním úřadem Lochovice, č.p. 77, 267 23 Lochovice.

Účast na prohlídce místa plnění je dodavatel povinen **PŘEDEM POTVRDIT** starostovi obce, Ing. Tomáši Komínkovi, mobil: 604 526 624, e-mail: starosta@obec-lochovice.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení se dodavateli s technickými detaily, provozními podmínkami, možnostmi a případnými omezeními při realizaci díla, a to prostou vizuální prohlídkou.

Pokud při prohlídce místa budoucího provádění prací vzniknou nejasnosti a budou směřovat k vysvětlení zadávací dokumentace bude dodavatel postupovat v souladu s čl. **Chyba! Nenalezen zdroj odkazů.** Zadávací dokumentace.

UPOZORNĚNÍ:

Vzhledem k tomu, že stávající most není veden v Evidenci mostních objektů pozemních komunikací a zadavatel k němu nemá k dispozici žádnou dokumentaci, přičemž zadavatel požaduje realizaci nového mostu v podobných parametrech jako je most stávající, je prohlídka místa plnění velmi doporučovaná.

POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikačních předpokladů v následujícím rozsahu:

- a) základní způsobilosti – předložením prohlášení osoby (osob) oprávněné (oprávněných) jednat jménem či za dodavatele o splnění základní způsobilosti [viz § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění]
- b) profesní způsobilosti – předložením následujících dokladů:
 - » výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
 - » živnostenského listu nebo živnostenského rejstříku s předmětem podnikání „Projektová činnost ve výstavbě“
 - » osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů v oboru mosty a inženýrské konstrukce stavby (příp. osvědčení o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících).

Bližší informace o způsobu prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

KRITÉRIA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritériem pro zadání zakázky je nejnižší nabídková cena v Kč bez daně z přidané hodnoty. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny bez daně z přidané hodnoty.

Způsob hodnocení nabídek je uveden v zadávací dokumentaci.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kompletní zadávací dokumentace bude zájemcům poskytnuta na základě písemné žádosti zaslané e-mailem zástupci zadavatele na adresu: soukupova@stav-poradna.cz.

DALŠÍ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- nabídka bude předložena v jednom vyhotovení v listinné podobě;
- další podmínky a požadavky na zpracování nabídky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci;
- závazný vzor návrhu smlouvy včetně platebních podmínek je součástí zadávací dokumentace.

VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Variantní řešení zadavatel nepřipouští.

PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje tato práva:

- zrušit výběrového řízení bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy o dílo.

Výběrové řízení bylo zahájeno odesláním výzvy k podání nabídky vybraným dodavatelům dne 13. 11. 2025.