

## **Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lochovice č. 2/2025, ze dne 20. 3. 2025**

Zahájeno 18:00

Přítomni: Ing. Tomáš Komínek, Michal Dvořák, Jakub Šabat, Libor Císař (příhod 18:02), Viktor Šmejkal, Josef Ondráček, Ing. Ján Neščák

Omluveni: Roman Ernest, Vladimír Chot, Tomáš Knápek, Antonín Vintř

Zapisovatel: pan Jakub Šabat

Ověřovatelé zápisu: pan Libor Císař

pan Viktor Šmejkal

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 zdržel(a) se: 0

Zasedání bylo svoláno starostou obce a informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce (i elektronické) obecního úřadu. Zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Na základě prezenční listiny konstatoval řídící schůze, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Ověřovatelé zápisu ze zasedání č. 1/2025 po jeho kontrole prohlásili, že k němu nejsou připomínky a je v pořádku.

Návrh programu zasedání:

1. Zahájení a zpráva starosty
2. Rozpočtové opatření
3. Návrh na směnu pozemků ve vlastnictví obce
4. Investování finančních prostředků obce

Dodatečné body:

5. Úrazové pojištění pro členy zásahové jednotky dobrovolných hasičů
6. Podpora petice za regulaci tranzitní dopravy nad 12 tun na silnicích II/118 Zdice-Příbram a II/114 Hořovice (Zdice)-Dobříš
7. Diskuse
8. Usnesení a závěr zasedání

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel(a) se: 0

- Bod č 3. Žádost o dotaci z rozpočtu obce na rok 2025, který byl zveřejněn v programu při svolání zasedání zastupitelstva obce, byl vyřazen z programu kvůli nepřítomnosti žadatelky, která se předem omluvila. Bod bude zařazen do programu následujícího zasedání zastupitelstva obce.

Program zasedání byl schválen.

### **1. Zahájení a zpráva starosty.**

Účast na jednání mysliveckého spolku Lochovice

Jednání se zástupci COOPu ohledně parkoviště

Řešení oplocení haly

Řešení poškozených vrat u MŠ

Jednání ve věci cyklostezky do Libomyšle

Oprava uzavírání kalových nádrží na ČOV

Jednání se zástupcem Povodí Vltavy

Jednání se zástupci SÚS ohledně opravy silnice u ČOV

Řešení opravy komunikace na Kočvarech s firmou STRABAG

Jednání s panem Hrabákem ohledně chodníků v obci

Pohovor s budoucím zaměstnancem obce

Diskuse: p. Ondráček: Zamyslel bych se, zda je nutné dělat cyklostezku podél Litavky, kvůli přírodě.

p. Šmejkal: Zaslal jsem fotky poškozeného plotu u přečerpávací stanice směrem ke Lhotce.

Ing. Komínek: Bohužel jsme nepřišli na to, kdo škodu způsobil.

Usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty.

## **2. Rozpočtové opatření.**

Předloženy materiály ohledně rozpočtového opatření č. 2/2025, včetně důvodové zprávy.

Zdůvodnění: je ve zprávě k rozpočtovému opatření.

Návrh: Schválit rozpočtové opatření č. 2/2025.

Diskuse:

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel(a) se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2025.

## **3. Návrh na směnu pozemků ve vlastnictví obce.**

Předložen návrh pozemků, které je obec ochotna směniti. Jedná se o následující pozemky: 861/2, 1018/1, 1053/17, 1053/22, 1056/11, 1259/7,1260/11, 1260/15, 1260/23, 1261/10, 1261/9, 1261/7, 1330/5, 1023/3, 1022/2, 1024/2, 1622/9, 1624/1, 1629/11, 1634/1, 1635/2 vše v katastrálním území Lochovice. Celkem se jedná o 5461 metrů čtverečních. Směna pozemku bude vyvěšena dle zákona na úřední desce obce Lochovice. Případný zájemce musí předložit soupis pozemků přibližně odpovídající hodnotou a rozlohou nabízených pozemků. Na následujícím zasedání zastupitelstva obce budou vyhodnoceny nabídky na směnu.

Návrh: schválit záměr na směnu pozemků parcelní číslo 861/2, 1018/1, 1053/17, 1053/22, 1056/11, 1259/7,1260/11, 1260/15, 1260/23, 1261/10, 1261/9, 1261/7, 1330/5, 1023/3, 1022/2, 1024/2, 1622/9, 1624/1, 1629/11, 1634/1, 1635/2 vše katastrální území Lochovice.

Diskuse:

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel(a) se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na směnu pozemků parcelní číslo: 861/2, 1018/1, 1053/17, 1053/22, 1056/11, 1259/7,1260/11, 1260/15, 1260/23, 1261/10, 1261/9, 1261/7, 1330/5, 1023/3, 1022/2, 1024/2, 1622/9, 1624/1, 1629/11, 1634/1, 1635/2 vše katastrální území Lochovice.

## **4. Investování finančních prostředků obce.**

Předloženy varianty na uložení finančních prostředků obce Lochovice.

1. Stávající spořicí účet od ČSOB nabízí 3 % měsíčně na dobu 6 měsíců. Žádné poplatky, okamžitý přístup k penězům.
2. GENERALI INVESTMENTS – předpokládaný úrok 4,25 % ročně na dobu 5 let. Jednorázový vstupní poplatek 55 935,- Kč, okamžitý přístup k penězům.
3. Partners – předpokládaný úrok 5-8% ročně, vstupní poplatek 0,67%, přístup k penězům do 15 dnů.

Návrh: schválit ponechání finančních prostředků na stávajícím spořicí účet od ČSOB s úrokem 3%.

Diskuse: p. V. Císař: Peníze by měli být spíše proinvestovány.

Ing. Komínek: Investice v letošním roce budou, viz parkoviště u MŠ, chodník a lávka na Oboru atd.

p. Maršík: Pro lepší přehled by to chtělo tabulku, aby bylo lépe poznat co je nejvýhodnější.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel(a) se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje ponechání finančních prostředků na stávajícím spořicí účet od ČSOB s úrokem 3%.

#### **5. Úrazové pojištění pro členy zásahové jednotky dobrovolných hasičů.**

Předloženy návrhy na skupinové úrazové pojištění pro členy zásahové jednotky dobrovolných hasičů od Generali Česká pojišťovna. Varianta 1: 499,- Kč za osobu/rok (smrt úrazem 200 000,- ; trvalé následky úrazu s progresivním plněním 300 000,- ; plnění za dobu nezbytného léčení ve dnech 200,-) Varianta 2: 771,- Kč za osobu/rok (smrt úrazem 1 000 000,-; trvalé následky úrazu s progresivním plněním 500 000,-; plnění za dobu nezbytného léčení ve dnech 250,-; pojištění doby hospitalizace následkem úrazu 1000,-)

Návrh: schválit Úrazové pojištění pro členy zásahové jednotky dobrovolných hasičů, varianta 2.

Diskuse: p. Šabat: Kolika hasičů by se to týkalo?

Ing. Komínek: jednalo by se přibližně o 10 osob.

p. V. Císař: pokud se uzavře nová pojistka, bylo by dobré starou nevyhovující pojistku zrušit.

p. Dvořák: Mělo by se to sjednat na všechny členy zásahové jednotky.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel(a) se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Úrazové pojištění pro členy zásahové jednotky dobrovolných hasičů, varianta 2: 771,- Kč za osobu/rok.

#### **6. Podpora petice za regulaci tranzitní dopravy nad 12 tun na silnicích II/118 Zdice-Příbram a II/114 Hořovice (Zdice)-Dobříš.**

Petici za regulaci tranzitní dopravy nad 12 tun na silnicích II/118 Zdice (Hořovice)-Příbram a II/114 Hořovice (Zdice)-Dobříš je již nějaký čas možné podepsat na obecním úřadě Lochovice a na dalších místech v celém regionu, sbírání fyzických podpisů bude probíhat do 31.3.2025. Dále poběží již jen epetice, která je již teď k dispozici. Připravuje se návrh zákazu tranzitní dopravy nad 12 tun na výše zmíněných silnicích, který bude podpořen obcemi a městy a předložen na kraj.

Návrh: schválit Podporu petice za regulaci tranzitní dopravy nad 12 tun na silnicích II/118 Zdice-Příbram a II/114 Hořovice (Zdice)-Dobříš.

Diskuse: p. Dvořák: Bude nějaké zařízení na počítání dopravy?

Ing. Komínek: Pokusíme se domluvit s ČVUT, zda by to v rámci praxe a odborných prací nemohli počítat studenti školy, od jiných obcí víme, že se to občas využívá.

p. Šabat: Bylo by dobré, kdyby se zavedlo mýtné na těchto komunikacích.

Ing. Komínek: Dle zpráv z kraje se o tomto kroku uvažuje.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 zdržel(a) se: 0

Usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Podporu petice za regulaci tranzitní dopravy nad 12 tun na silnicích II/118 Zdice-Příbram a II/114 Hořovice (Zdice)-Dobříš.

## 7. Diskuse.

p. Dvořák: Ve škole byla Česká školní inspekce.

Ing. Komínek: Ano, ve škole byla opět Česká školní inspekce, výsledek šetření byl pro školu pozitivní, nenašli žádné vady a nedostatky.

p. V. Císař: Žádáme o nějakou dotaci přes MAS Karlštejsko?

Ing. Komínek: Obec přímo ne, ale škola žádala na rekonstrukci třídy a žádost byla podpořena.

p. V. Císař: Bude umístěna nádoba na plechovky na Oboře? Dále žádám o odvezení větví z prořezávky stromu u cesty za Oborou.

Ing. Komínek: Ano, umístíme ji tam. Větve budou odvezeny na bioskládku.

p. V. Císař: jak to vypadá s nákupem komunální techniky pro obec?

Ing. Komínek: Byla podána žádost o dotaci a byl nám již přidělen projektový manažer na správu dotace. Jakmile bude jisté, že je naše žádost schválena, vypíšeme výběrové řízení na pořízení malotraktoru.

p. V. Císař: V Česku klesá porodnost, je dobrý nápad zvyšovat kapacitu školy?

Ing. Komínek: V Česku sice klesá porodnost, ale do Středočeského kraje se dle statistik každý rok přistěhuje okolo 30 000 lidí. V obci Lochovice jsou i nadále volné některé stavební parcely od soukromníků, kde se může stavět a tím mohou přibýt i obyvatelé obce. Dále pokud se chce obec v budoucnu rozvíjet, tak musí mít připravenou infrastrukturu a to i tu školní. V poslední řadě, porodnost se jistě v budoucnu zase zvedne, je to přirozené, že některá období jsou populačně slabší a některá silnější.

p. Podlaha: Podél chodníku do lokality Domov nejspíše uschnul jeden z vysazených stromů. Mohl by se vysadit nový?

Ing. Komínek: Určitě se může vysadit nový strom toto jaro.

p. Maršík: Bude umístěna zpět odcizená lavička u chodníku do lokality Domov?

Ing. Komínek: Ano, bude umístěna teď na jaře.

pí. Komínková: Dětské hřiště u fotbalového hřiště je ve špatném stavu, je ve správě obce?

Ing. Komínek: Toto hřiště není ve správě obce, ovšem můžeme pomoci s jeho opravou.

## 8. Usnesení a závěr.

Usnesení z veřejného zasedání č. 2/2025 ze dne 20. 03. 2025

### a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

1/Z2/25 – Zprávu starosty

### b) Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 2/Z22/25 – Rozpočtové opatření č. 2/2025  
3/Z22/25 – záměr na směnu pozemků parcelní číslo: 861/2, 1018/1, 1053/17, 1053/22, 1056/11, 1259/7, 1260/11, 1260/15, 1260/23, 1261/10, 1261/9, 1261/7, 1330/5, 1023/3, 1022/2, 1024/2, 1622/9, 1624/1, 1629/11, 1634/1, 1635/2  
vše katastrální území Lochovice  
4/Z22/25 – ponechání finančních prostředků na stávajícím spořicímu účtu od ČSOB s úrokem 3%  
5/Z22/25 – Úrazové pojištění pro členy zásahové jednotky dobrovolných hasičů, varianta 2: 771,- Kč za osobu/rok  
6/Z22/25 – Podporu petice za regulaci tranzitní dopravy nad 12 tun na silnicích II/118 Zdice-Příbram a II/114 Hořovice (Zdice)-Dobříš

**Ověřovatelé zápisu:**

Zasedání bylo ukončeno v 19:40.

Libor Císař \_\_\_\_\_

Viktor Šmejkal \_\_\_\_\_

**Zapisovatel**

Jakub Šabat \_\_\_\_\_

Starosta Obce Ing. Tomáš Komínek \_\_\_\_\_

V Lochovicích, dne 21. 03. 2025