

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ Zastupitelstva obce Lochovice č. 17 ze dne 3. června 2021

Zahájeno: 17.00 hodin

Přítomní : viz presenční listina

Omluveni:

Zapisovatelka: paní Miroslava Hrubá

Ověřovatelé zápisu : Milan Novotný, Roman Ernest

Výsledek hlasování : 9 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Zasedání bylo svoláno starostou obce a informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce (i elektronické) obecního úřadu. Zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Dle presenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva 9 osob a je usnášení schopné.

Příchod zastupitele p. Chota – přítomno 10 zastupitelů

Ověřovatelé zápisu ze zasedání č. 16 po jeho kontrole prohlásili, že k němu nejsou připomínky a je v pořádku.

Program zasedání :

1. Zahájení – zpráva starosty
 2. Stav hospodaření ke 30.4.2021
 3. Rozpočtové opatření č. 3/2021
 4. Závěrečný účet obce za 2020
 5. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020
 6. Účetní uzávěrka obce k 31.12.2020
 7. Účetní uzávěrka ZŠ a MŠ Lochovice k 31.12.2020
 8. Veřejná zakázka na dodavatele výstavby Sportovní haly Lochovice, výsledek řízení
 9. Smlouva o dílo – Výstavba Sportovní haly Lochovice
 10. Plán výnosů a nákladů pro hospodářskou činnost na rok 2021
 11. Veřejná zakázka – Dětské hřiště Lochovice 2021 – výsledek řízení
 12. Schválení faktur
 13. Smlouva o dílo č. 4-21, Hrabák-Lakmal, oprava sběrného místa
 14. Smlouva o dílo č. 5-21, Hrabák-Lakmal, oprava chodníku před hřbitovem
 15. Kupní smlouva – nákup stavební buňky pro sběrné místo
 16. Smlouva o dílo – měřiče rychlosti
 17. Schválení podání žádosti o finanční dotaci ze Středočeského kraje – homogenizace – oprava silnice v Netolicích
 18. Příkazní smlouva č. 2503202102, TNT Consulting Praha, inženýring Sportovní hala
 19. Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce
 20. Schválení smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – kanalizační přípojky 2021
- Dodatečně navržené body :
21. Výkon technického dozoru investora pro výstavbu Sportovní haly
 22. Diskuse
 23. Usnesení, závěr

Diskuse : - k programu zasedání nebylo připomínek k doplnění

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

Program zasedání schválen přítomnými členy zastupitelstva:

Hlasování proběhlo po projednání ke každému bodu programu zvlášť.

17.05 hod – příchod zastupitele Chota, celkový počet 10

K jednotlivým bodům zasedání:

1. Zahájení – informace starosty o činnosti

- období činnosti vedení obce a úřadu od posledního zasedání ZO dne 8. dubna 2021
- jednání s ředitelkou ZŠ – rozvolnění nouzového stavu a příprava nástupu dětí do školy a MŠ, distanční vzdělávání, provoz MŠ a školní kuchyně, opravy v budově školy – rekonstrukce vodovodního řádu, kabinetu fyziky, výměna osvětlení v další třídě, zápisy do 1. ročníků MŠ a ZŠ,...
- jednání se starostou obce Libomyšl – napojení nových kanalizačních přípojek na jejich vedení, společný postup směrem ke AVE CZ, ...
- jednání s dodavatelem prací o předání dokončené stavby železničního přejezdu u hřbitova
- jednání s dodavatelem Splašková kanalizace Netolice – kontrolní dny stavby
- dokončení agendy a podání žádosti o stavební řízení – nové kanalizační přípojky RD směr za traktorkou na Libomyšl
- jednání s VAK Beroun o možnosti/nemožnosti využívání pitné vody na bazény, zalévání zahrádek
- opakující jednání s AVE CZ – nová legislativa, nová smlouva, kalkulace a ceníky, naše připomínky
- jednání s odbory na MÚ Hořovice – stavební - stavební řízení u stavebníka, vodohospodářský,...
- účast na jednání u opatrovníckého senátu Okresního soudu v Berouně
- jednání u projekční firmy – Projekt nástavby na budově MŠ, společné jednání na hygienické stanici Beroun
- jednání s externím advokátem - předložení odmítavého stanoviska obce pro záměr výstavby ustájení pro býky v Netolicích, nesouhlas k žádosti o vyjádření k záměru pravidelného čerpání vody z Litavky pro napájení budovy ustájení dobytka v Netolicích
- administrativa s Ministerstvem vnitra a Krajským úřadem ve věci stížnosti pana Perníka na postup úřadu a nepřijmutí jeho subjektivního názoru na zakázání parkování jiného vozidla na místní komunikaci V Jamech
- osobní jednání s místopředsdou Senátu ve věci lávky u viaduktu pod Oborou
- příprava a zajištění schůzky s účastníky stavebního řízení ve věci lávky u viaduktu pod Oborou
- příprava, průběh a prodloužení výběrového řízení na dodavatele výstavby Sportovní haly
- vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele Sportovní haly
- podpora aktivitě občanů z lokality Domov a zajištění výsadby stromů u chodníku Domov
- jednání s odborem dopravy Středočeského kraje pro podání žádosti na opravu povrchu komunikace v Netolicích a to po výstavbě splaškové kanalizace
- jednání s obvodní lékařkou o očkování Covid-19
- zajištění a průběh kontroly bezpečnosti práce nad činností obecního úřadu
- zajištění velikonoční výzdoby v parku u školy
- pokračování a dokončení prací při opravě márnice
- zajištění výroby nerezových skříněk pro výstavbu kolumbária na hřbitově, zajištění stavební firmy
- přípravné práce pro opravu sběrného místa v obci, oprava cesty na bioskládku
- podpora místních hasičů pro úklidové a vegetační práce na Litavce
- podpora zástupcům obce a seniorů při návštěvách u seniorů – jubilanti, předávání balíčků
- administrace věcí z posledního zastupitelstva a příprava materiálů na další jednání
- další práce na úřadě zajišťované zaměstnanci – úklid po zimě na obecních komunikacích, chodnících a dalších plochách, jednání s auditorem o výsledku jeho auditu a roční uzávěrky hospodaření za 2020, inventarizace majetku, hospodaření obce za 2020, výběr obecních poplatků, stočného, opravy domácích čerpaček, pokračování prací při revitalizaci náhonu, sekání trávy v obci, sekání a úklid trávy na hřbitově, příprava míst v obci pro montáž měřičů rychlosti,

sumární výkazy SFŽP za stočné za Lochovice za rok 2020, znovu otevření sběrného místa a bio skládky pro rok 2021, opravy poničených částí – kanálové vpusti - na místních komunikacích, agenda uzavírání smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu obce, fandění našim hokejistům na MS,...

- podpora pro paní Hříbalovou a Šebkovou pro jejich akci na vybudování květinového záhonu na obecním hřbitově u márnice
17.10 hod – příchod zastupitele Komínka - celkový počet 11
Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty

2. Stav hospodaření obce ke 30.4.2021

- předložena listinná kopie elektronického výkazu
- daňové příjmy, zejména DPH – 3 121 956,32 Kč, to je 39,62 %
- příjmy po konsolidaci – 8 873 353,23 Kč - čerpání na 33,33 %
- výdaje po konsolidaci – 6 820 594,52 Kč – čerpání na 22,77%
- sledování stavu úhrady obecních poplatků termínovaných k 31.5.2021 ze strany občanů:
k datu splatnosti vybráno 599 873,-Kč, tj. 84,25 %

Diskuse : 0

Zastupitelstvo bere na vědomí stav hospodaření obce ke 30.4.2021.

3. Rozpočtové opatření č. 3/2021

- předloženo na jednání, včetně důvodové zprávy
vyšší příjmy – 540 216,- Kč
vyšší výdaje – 540.216,- Kč - viz důvodová zpráva

Diskuse : 0

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje znění rozpočtového opatření č. 3/2021

Výsledek hlasování : 11 – 0 – 0

4. Závěrečný účet obce k 31.12.2020

- předloženo písemně, zveřejněno na pevné i elektronické úřední desce od 13.5.2021 do 3.6.2021
- ZO projednalo návrh Závěrečného účtu a Zprávu o výsledku hospodaření obce Lochovice za rok 2020.

Výpis ze závěrů zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření auditorem :

„Při přezkoumání hospodaření územního celku Obec Lochovice za rok 2020 jsme nezjistili chyby a nedostatky“.

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Dle § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo Obce Lochovice vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Výsledek hlasování : 11 – 0 – 0

5. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020

- předložena zpráva o přezkumu hospodaření od externí firmy Q-Consult Liberec
- ve zprávě uvedeno „Na základě námi provedeného přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku Obce Lochovice za rok 2020 jsme nezjistili žádnou skutečnost, která by nás vedla k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumávání uvedenými v bodě III. této zprávy“

- dále „ Při přezkoumání hospodaření územního celku Obec Lochovice za rok 2020 jsme nezjistili chyby a nedostatky“.

Diskuse : Mgr. Křivánek – upozornění FV k doložení zápisu o projednání výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu auditora č. 1784/2021 o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lochovice za období od 1.1.2020 – 31.12.2020.

Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0

6. Účetní závěrka obce k 31.12.2020

- předloženy výkazy o výsledku hospodaření obce - Rozvaha, VZZ, Příloha

Hlavní činnost 8 763 664,58 Kč (2019 7 166 116,59 Kč)

Hospodářská činnost -341 524,74 Kč (2019 -464 267,40 Kč)

Výsledek hospodaření celkem 8 422 139,80 Kč (2019 6 701 849,19 Kč)

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce podle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje účetní závěrku Obce Lochovice sestavenou k 31.12.2020

Výsledek hlasování : 11 – 0 – 0

7. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Lochovice

- předloženy výkazy vypracované ředitelkou a hospodářkou organizace - Rozvaha, VZZ, Příloha

- z výkazů vyplývá : - výsledek hospodaření běžného účetního období

- hlavní činnost 128 833,32 Kč (2019 -39 134,65 Kč)

- hospodářská činnost 47 657,92 Kč (2019 54 172,70 Kč)

Výsledek hospodaření celkem 176 491,24 Kč (2019 15 038,05 Kč)

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce dle § 102, odst. 2, písm. o) a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Lochovice, sestavenou k 31.12.2020.

Kladný hospodářský výsledek ve výši 176 491,24 Kč bude převeden do rezervního fondu organizace a jeho použití je podmíněno schválením zřizovatele.

Výsledek hlasování : 11 – 0 – 0

8. Veřejná zakázka na dodavatele výstavby Sportovní haly Lochovice, výsledek výběrového řízení

Předložena Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek podle § 119, odst. 2 k zakázce v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. od administrátora řízení, firma TNT Consulting Praha – ze dne 31.5.2021.

Zveřejnění řízení a jeho průběh na elektronickém portálu „Zadavatel.cz“, celé jednání probíhalo v otevřeném řízení s podáním elektronických nabídek. Soutěžní kritérium byla cena a splnění dalších stanovených podmínek na kvalifikaci, dodržení termínu, předcházející obdobné zakázky, délka fungování firmy, složení bankovní záruky, atd.

Seznam podaných nabídek :

- č. 1 Spektra PRO, spol.s.r.o. Beroun, IČ 09486429
nabídková cena – 28.294 180,00 Kč
- č. 2 HMpro cz, s.r.o. Praha, IČ 24801224
nabídková cena – 33.070 541,36 Kč
- č. 3 Auböck, s.r.o. Boršov nad Vltavou, IČ 26089785
nabídková cena – 29.855 919,22 Kč

Žádná nabídka nebyla vyřazena z řízení.

Navrhovaný výsledek hodnocení a pořadí nabídek :

1. místo Spektra PRO, spol.s.r.o. Beroun, IČ 09486429, cena 28.294 180,00 Kč
2. místo Auböck, s.r.o. Praha, IČ 26089785, cena 29.855 919,22 Kč
3. místo HMpro cz, s.r.o. Praha, IČ 24801224, cena 33.070 541,36 Kč

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na dodavatele Sportovní haly Lochovice s tím, že vítězem řízení se stala firma Spektra PRO, spol.s.r.o. Beroun, IČ 09486429, s nabídkovou cenou 28.294 180,00 Kč.

Výsledek hlasování : 11 – 0 – 0

V 18.03 hodin odešel p. Kolařík, DiS.

9. Smlouva o dílo – Výstavba Sportovní haly Lochovice

- předložena smlouva o dílo mezi Obcí Lochovice a vítězem výběrového řízení, firmou SpektraPRO, spol.s.r.o. V Hlinkách 1548, 266 01 Beroun, IČ 09486429
- text smlouvy byl uveden v zadávací dokumentaci veřejné zakázky a firma ho podepsaná předložila jako požadovanou přílohu nabídky

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje znění smlouvy o dílo a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo po nabytí určené doby pro zveřejnění výsledků řízení a možnosti podpisu SOD

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

10. Plán výnosů a nákladů pro hospodářskou činnost na rok 2021

- předložen plán pro rok 2021
- náklady : 3 800 000,00 Kč
- výnosy : 3 000 000,00 Kč
- hospodářský výsledek : **-800 000,00 Kč**

Ztráta bude pokryta přebytkem minulých let a fondem obnovy kanalizace.

V porovnání s hospodářským výsledkem za rok 2020 je navrhována nižší ztráta o 500 000 Kč, která bude kryta plánovaným vyšším výběrem stočného za připojené obce celkem.

Není sociálně přijatelné pro občany obce kompenzovat takto reálně zvyšující se náklady enormním navýšením poplatků od občanů za odvod a zpracování splaškových vod. Stále je přijatelnější dofinancovat tuto plánovanou ztrátu z dalších finančních prostředků obce.

Diskuse : Křivánek – podpořil zájem na nezvyšování ceny stočného nad přijatelnou mez

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti na rok 2021.

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

11. Veřejná zakázka – Dětské hřiště Lochovice 2021 – výsledek řízení

Seznam podaných nabídek :

- č. 1 Bonita Group Service s.r.o., Drásov, IČ 27738795
nabídková cena – 271 520,00 Kč
- č. 2 Hřiště cz s.r.o. Brno, IČ 28354303
nabídková cena – 268 100,00 Kč
- č. 3 TR Antoš s.r.o. Turnov, IČ 48152587
nabídková cena – 211 564,00 Kč

Žádná nabídka nebyla vyřazena z řízení.

Navrhovaný výsledek hodnocení a pořadí nabídek :

- 1. místo - TR Antoš s.r.o. Turnov, IČ 48152587 cena 211 564,00 Kč
- 2. místo - Hřiště cz s.r.o. Brno, IČ 28354303 cena 268 100,00 Kč
- 3. místo - Bonita Group Service s.r.o. Drásov, IČ 27738795 cena 271 520,00 Kč

Diskuse : Ing. Komínek – dotaz na variantu dětských prvků

Mgr. Křivánek – vše je uvedeno v předloženém materiálu

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení na dodavatele herních prvků pro dětské hřiště 2021 s tím, že vítězem řízení se stala firma TR Antoš s.r.o. Turnov, IČ 48152587, s nabídkovou cenou 211 564,00 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

12. Schválení faktur

Předloženy faktury s vyšší částkou než limit pro samostatné schválení starostou :

- AVE CZ – 103 761,05 Kč separovaný odpad – březen 2021
- 95 451,15 Kč separovaný odpad – duben 2021
- 110 532,83 Kč směsný komunální odpad – březen 2021
- 110 532,83 Kč směsný komunální odpad – duben 2021
- RISL Hostivice – 657 701,- Kč splašková kanalizace Netolice – práce za duben 2021
- RISL Hostivice – 1.128 315,60 Kč splašková kanalizace Netolice – práce za květen 2021
- AB-CONT – 59 635,00 Kč zálohová 50% platba za nákup stav. buňky pro sběrné místo
- TNT Consulting - 54 450,- Kč investiční záměr, zpracování a podání žádosti o dotaci na výstavbu tělocvičny pro ZŠ a MŠ
- JIVA Jiráček – 185 372,- Kč prosklené skříňky pro urny (kolumbárium)
- Gebas Atelier Architects – 326 700,00 Kč architektonické a projekční práce „Nástavba na budově MŠ,“ dokumentace k územnímu řízení
- Zbyněk Jíša – 72 900,00 Kč rekonstrukce vedení pitné vody v přízemí budovy ZŠ

Diskuse : p. Císař – nutno porovnat náklady na odpady v minulých letech a v současné době

Mgr. Křivánek – náš požadavek na AVE k zavedení vážních lístků při odvozu směsného komunálního odpadu a jejich dokládání k fakturám

-pro rok 2022 se připravuje úprava stávajícího systému s cílem mapování počtu a velikosti sběrných nádob u poplatníků, větší zájem o větší třídění odpadů z domácností a hledání tak finančních úspor za více vytríděný odvoz komunálního odpadu

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uhrazení uvedených faktur

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

13. Smlouva o dílo č. 4-21, Hrabák-Lakmal Hořovice – oprava sběrného místa

- předložena smlouva na provedení opravy stávajícího sběrného místa

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 4-21 a pověřuje starostu obce k podpisu

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

14. Smlouva o dílo č. 5-21, Hrabák-Lakmal Hořovice – oprava chodníku ke hřbitovu

- předložena smlouva na provedení opravy stávajícího chodníku

Diskuse : p. Novotný – dotaz konkrétní opravu chodníku (odkud – kam)

Mgr. Křivánek – upřesnil, že chodník bude opraven zámkovou dlažbou od začátku zdi u hřbitova podél silnice až k hlavnímu vchodu na hřbitov

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 5-21 a pověřuje starostu obce k podpisu

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

15. Kupní smlouva – nákup stavební buňky pro sběrné místo

- předložena smlouva na nákup stavební buňky pro opravované sběrné místo v obci

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy na nákup stavební buňky a pověřuje starostu obce k podpisu

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

16. Smlouva o dílo č. 31/2021, Bartek Rozhlasy Praha – dodávka a montáž měřičů rychlosti

- předložena smlouva o dodání 4 ks radarů DR300D

- získáno kladné vyjádření Policie ČR

Diskuse : p. Novotná – kladně hodnotí montáž měřičů rychlostí jak před ZŠ i v ostatních částech obce

- u ZŠ je velký provoz vozidel a velká část rodičů zajíždí s dětmi až k ZŠ

p. Hrubá, Bc. Pazderová – parkování před školou - bezpečnost přicházejících žáků

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo č. 31/2021 a pověřuje starostu obce k podpisu

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

17. Schválení podání žádosti o finanční dotaci ze Středočeského kraje – homogenizace – oprava silnice v Netolicích

- aktuálně Středočeský krajský úřad vyhlásil možnost na získání dotace z Fondu homogenizace pro následné provádění celkového přeasfaltování komunikací II. a III. tříd a to po provedení uložení liniových staveb – inženýrských sítí

- podání žádosti o dotaci na opravu komunikace v místní části Netolice po dodávce splaškové kanalizace

Diskuse : p. Císař – KSÚS měla provádět kompletní opravu komunikace přes Netolice před výstavbou kanalizace a protože byla oprava odložena, tím byly KSÚS ušetřeny finance

Mgr. Křivánek – z tohoto důvodu se nyní bude žádat o dotaci

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci z Fondu homogenizace Středočeského kraje pro opravu komunikace v Netolicích

Výsledek hlasování : 10 – 0 - 0

18. Příkazní smlouva č. 2503202102, TNT Consulting Praha, podání žádosti pro projekt – Výstavba tělocvičny pro ZŠ a MŠ v obci Lochovice

- celkové smluvní zajištění přípravy, průběhu a vyhodnocení administrace projektu

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy č. 2503202102 a pověřuje starostu obce k podpisu

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

19. Schválení veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce

- předložen vzor veřejnoprávní smlouvy pro schválené dotace místním žadatelům pro rok 2021, schválené na zasedání 25.2.2021

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv a pověřuje starostu obce k podpisu

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

20. Schválení smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – kanalizační přípojky 2021

- pro probíhající stavební řízení a investiční záměr na provedení napojení nemovitostí ve směru výjezdu z obce od ČOV směrem na Libomyšl se s jednotlivými vlastníky nemovitostí (rodinných domů, bytových domů a vlastníky zemědělské půdy) v dotčeném místě připravila smlouva o smlouvě budoucí

- vlastníci RD/BD – p. Ladislav Dub, p. Renata Schumová, p. Jan Hýbner a p. Bohumila Hýbnerová

- vlastníci pozemků se zemědělskou půdou :

- p. Renata Schumová, p. Jan Hýbner a p. Bohumila Hýbnerová, ing. Petr Blažek a ing. Jana Blažková - forma bezúplatná

- p. Jana Lukavská, p. Hana Matějková – z jejich strany stanovena služebnost s finanční náhradou ve výši 500,- Kč za 1 bm záboru jejich pozemků

Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje znění smluv a pověřuje starostu obce k podpisu

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

21. Výkon technického dozoru investora pro výstavbu Sportovní haly

- pro výstavbu sportovní haly je s ohledem na stavební zákon povinnost zajistit odborný dozor nad prováděním stavby

Autorský dozor – zajišťuje autor projektové dokumentace a je to součástí uzavřené smlouvy o dílo

Technický dozor investora – předloženy cenové nabídky :

č. 1 pk.servin Žebrák, Karel Pelikán, IČ 26494370, nabídka ceny 141 680,00 Kč

č. 2 AV Stav Hořovice, IČ 27095371, nabídka ceny 179 200,00 Kč

č. 3 MP technik Holýšov, Martin Polák, IČ 05360889, nabídka ceny 280 000,00 Kč

- pro předpokládanou délku výstavby 12-14 měsíců

Dozor pro BOZP – v současnosti v jednání na případnou nutnost zajištění
Diskuse : 0

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje vítěze poptávkového řízení na zajištění TDI pro stavbu Sportovní haly a to firmu pk.servin s.r.o. Žebrák, pan Karel Pelikán, IČ 26494370, cena nabídky 141 680,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

22. Diskuse

Ing. Komínek – informace o 100. výročí TJ Slovan Lochovice – kopaná
zábava, zápas se „starou“ Spartou – posun na rok 2022

- v srpnu bude TJ Slovan chtít pořádat Sportovní den pro děti

Mgr. Křivánek – obecní úřad nabízí podporu TJ Slovan Lochovice

- informoval o přípravě 19. Běhu do vrchu na Plešivec dne 6.7.2021

- dále informoval o natáčení ČT v obci Lochovice a části obce Kočvary v polovině června 2021 (cca 2 dny), včetně pronájmu míst v obci



23. Usnesení z veřejného zasedání č. 17 ze dne 3. června 2021

ZO bere na vědomí :

- 1/ZO17/2021 zprávu starosty
- 2/ZO17/2021 stav hospodaření obce ke 30.4.2021

ZO schvaluje :

- 3/ZO17/2021 rozpočtové opatření č. 3/2021
- 4/ZO17/2021 dle § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, zastupitelstvo Obce Lochovice vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad
- 5/ZO17/2021 zprávu auditora č. 1784/2021 o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lochovice za období od 1.1.2020 – 31.12.2020
- 6/ZO17/2021 podle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje účetní závěrku Obce Lochovice sestavenou k 31.12.2020
- 7/ZO17/2021 dle § 102, odst. 2, písm. o) a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Lochovice, sestavenou k 31.12.2020. Kladný hospodářský výsledek ve výši 176 491,24 Kč bude převeden do rezervního fondu organizace a jeho použití je podmíněno schválením zřizovatele
- 8/ZO17/2021 výsledek výběrového řízení na dodavatele Sportovní haly Lochovice s tím, že vítězem řízení se stala firma Spektra PRO, spol.s.r.o. Beroun, IČ 09486429, s nabídkovou cenou 28.294 180,00 Kč.
- 9/ZO17/2021 znění smlouvy o dílo s firmou Spektra PRO, spol.s.r.o. Beroun, IČ 09486429 a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy o dílo po nabytí určené doby pro zveřejnění výsledků řízení a možnosti podpisu SOD
- 10/ZO17/2021 plán nákladů a výnosů hospodářské činnosti na rok 2021
- 11/ZO17/2021 výsledek výběrového řízení na dodavatele herních prvků pro dětské hřiště 2021 s tím, že vítězem řízení se stala firma TR Antoš s.r.o. Turnov, IČ 48152587, s nabídkovou cenou 211 564,00 Kč a pověřuje starostu obce k podpisu smlouvy
- 12/ZO17/2021 uhrazení uvedených faktur
- 13/ZO17/2021 uzavření smlouvy o dílo č. 4-21 s firmou Hrabák-Lakmal na opravu sběrného místa a pověřuje starostu obce k podpisu
- 14/ZO17/2021 uzavření smlouvy o dílo č. 5-21 s firmou Hrabák-Lakmal na opravu chodníku u hřbitova a pověřuje starostu obce k podpisu
- 15/ZO17/2021 uzavření smlouvy na nákup stavební buňky a pověřuje starostu obce k podpisu
- 16/ZO17/2021 uzavření smlouvy o dílo č. 31/2021 a pověřuje starostu obce k podpisu
- 17/ZO17/2021 podání žádosti o dotaci z Fondu homogenizace Středočeského kraje pro opravu komunikace v Netolicích
- 18/ZO17/2021 uzavření příkazní smlouvy č. 2503202102 a pověřuje starostu obce k podpisu
- 19/ZO17/2021 znění veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotací z rozpočtu obce Lochovice na rok 2021 a pověřuje starostu obce k podpisu
- 20/ZO17/2021 znění smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na kanalizační přípojky budované v roce 2021 – směr od ČOV na Libomyšl a pověřuje starostu obce k podpisu
- 21/ZO17/2021 vítěze poptávkového řízení na zajištění TDI pro stavbu Sportovní haly a to firmu pk.servin s.r.o. Žebrák, pan Karel Pelikán, IČ 26494370, cena nabídky 141 680,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo

ZO neschvaluje :

Závěr :

Připomínky a dotazy od přítomných občanů : 0

Veřejné zasedání ZO č. 17 bylo ukončeno ve 19.10 hodin

Zápis ověřili : p. Roman Ernest

p. Milan Novotný

Zapisovatelka : p. Miroslava Hrubá



Lochovice dne 9. června 2021



Mgr. Jaroslav Křivánek
starosta Obce Lochovice