

# **ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LOCHOVICE č. 2 ze dne 11. 12. 2014.**

Zahájeno: 18.00 h

Přítomni: Viz presenční listina.

Zapisovatel: Mgr. Křivánek Jaroslav

Ověřovatelé zápisu: pp. Hrubá, Rott

Návrhová komise: pp. Mgr. Smrž, Ondráček

Zasedání bylo svoláno starostou a informace o konání ustavujícího zasedání byla vyvěšena na úřední desce (i elektronické) obecního úřadu. Zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Dle presenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva – je usnášení schopné.

Ověřovatelé zápisu č. 1 po jeho kontrole prohlásili, že k němu nejsou připomínky a je v pořádku.

Hlasování proběhne k jednotlivým bodům programu.

## **Program dnešního zasedání:**

1. Zahájení – zpráva starosty
2. Schválení členů finančního výboru
3. Schválení členů kontrolního výboru
4. Odvolání a jmenování členů školské rady
5. Inventarizace majetku k 31.12.2014
6. Schválení rozpočtu na rok 2015
7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy s ČEZ Distribuce
8. Veřejnoprávní smlouva s městem Hořovice
9. Záměr prodeje pozemků
10. Informace o uzavření MŠ o vánocích
11. Žádost o odprodej části pozemku parc. č. 676/1
12. Jmenování zástupce obce na valné hromady VaK Beroun na období 2015-2018
13. Plán financování obnovy kanalizace
14. Rozpočtový výhled na období 2015 – 2019
15. Investiční záměr obce na období 2015 – 2019
16. Krizový štáb
17. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy mezi p. Jarošem a Obcí Lochovice
18. Použití soukromých vozidel pro služební cesty
19. Změna zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménech a příjmeních
20. Rozpočtové opatření č. 12
21. Smlouva o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce
22. Informace k zateplení MŠ
23. Diskuze
24. Usnesení
25. Závěr

Program zasedání schválen přítomnými členy zastupitelstva: 11 – 0 – 0

## K jednotlivým bodům zasedání:

1) Od minulého zasedání proběhlo na obecním úřadě jednání pro přípravu zadání poptávky na projekt plynofikace Na Drahách. Odpověď od firmy RWE náš však překvapila, naši lokalitu přibližně 40 rodinných domů a 6 bytovek si cení za cenu pronájmu 19 tisíc korun ročně. Dále jsem byl informován, že pokud se nenajde lepší řešení připojení kanalizace z Netolic, tak nás KSÚK Kladno pustí do komunikace, nejlépe však propojení protlakem. Krajský úřad vyhlásil různé dotační tituly s podáním do 15.2.2015.

2) Do komise finančního výboru byli navrženi tito členové : p. Ondráček Josef a p. Rott Josef. Jiný návrh na doplnění nebyl. Předsedou finanční komise byl na ustavujícím zasedání zvolen Mgr. Jaroslav Křivánek.

Výsledky hlasování: p. Ondráček 10 – 0 – 1  
p. Rott 10 – 0 – 1

3) Do kontrolní komise byli navrženi tito členové : p. Bláha Pavel a p. Novotná Zdeňka. Návrh na doplnění nebyl. Předsedou kontrolního výboru byl na ustavujícím zasedání zvolen p. Císař Vladimír.

Výsledky hlasování: p. Bláha 10 – 0 – 1  
p. Novotná 11 – 0 – 0

4) Podle školského zákona jsme povinni jmenovat své zástupce do školské rady naší základní školy. Jelikož pan Pavel Pich, který byl dosud jedním ze dvou zástupců obce ve školní radě nekandidoval do zastupitelstva, navrhuji ho odvolat. Dále navrhuji jmenovat nového člena školské rady pro období 2014 – 2018 pana Ing. Václava Červenku.

Výsledky hlasování : odvolání p. Pichla : 11 – 0 – 0  
Volba Ing. Červenky : 10 – 0 – 1

5) Do inventarizační komise navrhuji :

HIK : Hrubá Miroslava, Mgr. Hocková Ivana, Šebková Věra

DIK : Rott Josef, Ernest Roman, Císař Vladimír ml., Škrlant František, Košťálková Petra.

Jiný návrh na změnu komisi nebyl podán.

Výsledek hlasování: 10 – 0 – 1

6) Starosta opětovně seznámil zastupitelstvo s návrhem rozpočtu na rok 2015.

Pan Císař připomínkoval opravu cesty na Kočvarech a opravu bytu ve zdravotním středisku. K možnému řešení úpravy cesty budou před realizací další jednání v zastupitelstvu obce. Návrh na doplnění rozpočtu nebyl požadován. Rozpočet byl vyvěšen na pevné i elektronické úřední desce od 27.11.2014 9.30 hodin do 11.12.2014 17.55 hodin.

Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0

7) Projednání a schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce na stavbu č. IV-12-6017977-1 v Lochovicích – posílení NN v ul. Sadová a v Jamech.

Pan Zdeněk Mandík doplnil, že by mělo být v souvislosti se stavbou rozšíření o světlo u Handlů.

Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0

- 8) Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s městem Hořovice dle přílohy, ve věci výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků.  
Zastupitelstvo konstatuje, že obec nemá vytvořeny podmínky pro výkon a zabezpečení přenesené působnosti v oblasti přestupků, což je důvodem k uzavření této veřejnoprávní smlouvy. Jiný návrh na řešení nebyl podán.  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0
- 9) Záměr prodeje pozemků parc. č. 781 o výměře 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 782 o výměře 72 m<sup>2</sup>, parc. č. 779 o výměře 68 m<sup>2</sup>, parc. č. 364/2 o výměře 34 m<sup>2</sup>, byl zveřejněn 15 dnů před veřejným zasedáním. Jedná se o pozemky neoprávněně zahrazené majiteli okolních nemovitostí. Obec je vyzvala k tomu, aby tyto pozemky odkoupili. Žádám zastupitelstvo, aby tento záměr schválilo.  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0
- 10) Starosta informoval o uzavření mateřské školky v období vánočních svátků. MŠ bude uzavřena od 22.12.2014 do 2.1.2015.
- 11) Na žádost p. Hájkové o odprodej části obecního pozemku parc. č. 676/1 k přístupu na vlastní pozemky. O tomto požadavku nebylo rozhodnuto ani hlasováno a bude opětovně projednáváno na některém dalším zastupitelstvu obce.
- 12) Na obecní úřad došel požadavek, aby obec jmenovala na období 2015 – 2018 zástupce obce na valné hromady. Paní místostarostka navrhuje jako zástupce obce starostu p. Ivana Komzáka. Jiný návrh nebyl podán.  
Zastupitelstvo ukládá starostovi p. Ivanu Komzákovi plnou moc pro zastupování na valné hromadě společnosti  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0
- 13) Starosta seznámil s „Plánem financování obnovy kanalizace“, který je nutný mít pro vytváření rezerv na budoucí opravy ČOV a kanalizace.  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0
- 14) Starosta seznámil s rozpočtovým výhledem na období 2015 – 2019. Tento rozpočtový výhled byl zastupitelstvem schválen.  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0
- 15) Starosta seznámil s investičním záměrem obce na období 2015 – 2019. Ing. Červenka požadoval k doplnění pokračovat v úpravě hřbitova, včetně pořízení informační tabule u hřbitova a odpadkových košů dle návrhu p. Ondráčka a Mgr. Křivánka.  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0
- 16) Členy krizového štábu byli navrženi a schváleni :  
Předseda : Ivan Komzák  
Členové : Miroslava Hrubá, Josef Ondráček, František Škrlant, Zdeněk Loskot st.,  
Josef Rott, Renata Schumová, Mgr. Jaroslav Křivánek, vedoucí Azylového domu v Lochovicích, majitel bytů Lochovice – Lopatárna.  
Doplnění požární komise obce : p. Ondráček Josef, Kořínek Miloš  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0

- 17) Pro možné nové připojení nemovitosti č.p. 111 pana Jaroše na rozvod el. energie, který si sám vyjednává stavební povolení ke stavbě přípojky navrhuji zastupitelstvu schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, mezi p. Antonínem Jarošem a Obcí Lochovice. Jedná se o uložení el. kabelu do místní komunikace p.č. 1374/1 a 1374 / 14  
Výsledek hlasování: 11 – 0 – 0
- 18) Starosta navrhuje zastupitelstvu ke schválení možnost používání soukromých vozidel starosty a místostarostky za účelem služebních cest mimo katastr obce Lochovice a do výše max. 1000,- Kč měsíčně.  
Člen zastupitelstva p. Rott navrhl zvýšit na částku 2.000,- Kč měsíčně.  
Výsledek hlasování: 8 – 0 – 3 (zdrželi se hlasování: pp. Komzák, Červenka, Smrž)
- 19) V návaznosti na § 11a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení je starosta obce uveden jako osoba oprávněna přijímat prohlášení o uzavření manželství, je-li jeden ze snoubenců přihlášen k trvalému bydlišti ve správním obvodu obce, které není matričním úřadem. Místem pro uzavírání manželství byl určen katastr obce.  
Výsledek hlasování : 10 – 0 – 1 (zdržel se p. Komzák)
- 20) V rozpočtovém opatření č. 12 se jedná o úpravy v závěrečném vyúčtování.  
Výsledek hlasování : 10 – 0 – 1 (zdržel se p. Ing. Červenka)
- 21) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6003030/1 Lochovice , k VT, TS, k NN, 35 parc. 874/11-49 uložení kabelu pro el. energii do pozemků 907 a 962, propojení parcel paní Schumové na stávající rozvoz v obci.  
Výsledek hlasování : 11 – 0 – 0
- 22) Komise pro zateplení MŠ na výběr firmy informuje zastupitelstvo, že se přihlásily 3 firmy a po vyhodnocení nabídek byla vybrána firma Spektra Beroun, na druhém místě Vltavín Praha a třetí firma Prima Kladno nebyla hodnocena pro nekompletní nabídku. K poskytnutí dotace spolupracujeme s firmou 3L studio, kterou zastupuje Ing. Šuma.
- 23) DISKUZE  
p. Rott - dotaz zda se bude řešit při zateplování MŠ praskání zdí – ano, budou zkráceny.  
pp. Plecítý Ivan, Chott, Mandík Martin – reakce na špatně provedené zasazení zárubní vnitřních dveří v prostoru garáží v hasičské zbrojnici – bude řešeno na místě za přítomnosti hasičů.

#### **24) Usnesení z veřejného zasedání č. 2/2014 ze dne 11. 12. 2014**

##### **ZO bere na vědomí :**

- 1/Z2/14 zprávu starosty
- 10/Z2/14 informaci o uzavření MŠ o vánocích
- 21/Z2/14 informaci o zateplení budovy MŠ

## ZO schvaluje :

- 2/Z2/14 členy finančního výboru pp. Josefa Ondráčka a Josefa Rotta  
3/Z2/14 členy kontrolního výboru pp. Zdeňku Novotnou a Pavla Bláhu  
4/Z2/14 odvolání dosavadního člena školské rady pana Pavla Pichla a jmenování nového člena školské rady pro období 2014-2018 – pana ing. Václava Červenku  
5/Z2/14 členy inventarizačních komisí pp. Hrubá Miroslava, Mgr. Hocková Ivana, Šebková Věra, Rott Josef, Ernest Roman, Císař Vladimír ml., Škrlant František, Košťálková Petra  
6/Z2/14 rozpočet na rok 2015 jako vyrovnaný v paragrafovém znění.  
7/Z2/14 smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce na stavbu č. IV-12-6017977-1 v Lochovicích – posílení NN v Jamech  
8/Z2/14 uzavření veřejnoprávní smlouvy obce Lochovice s městem Hořovice pro výkon a zabezpečení působnosti v oblasti přestupků  
9/Z2/14 záměr prodeje pozemků parc. č. 781 o výměře 15 m<sup>2</sup>, parc. č. 782 o výměře 72 m<sup>2</sup>, parc. č. 779 o výměře 68 m<sup>2</sup>, parc. č. 364/2 o výměře 34 m<sup>2</sup>  
11/Z2/14 Zastupitelstvo v souladu s ustanovením §84 odst.2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích deleguje: starostu obce pana Ivana Komzáka, aby zastupoval obec Lochovice na valných hromadách konaných v období do 31.12.2018 v obchodní společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., se sídlem Beroun, Mostníkovská 255, PSČ 266 41, IČ: 46356975, v níž má obec majetkovou účast.  
12/Z2/14 plán financování obnovy kanalizace  
13/Z2/14 rozpočtový výhled na období 2015 – 2019  
14/Z2/14 investiční záměr obce na období 2015 – 2019  
15/Z214/ krizový štáb  
16/Z2/14 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – mezi p. Jarošem a Obcí Lochovice  
17/Z2/14 použití soukromých vozidel starosty a místostarostky pro služební cesty mimo území obce a max. do výše 2000,- Kč měsíčně pro každého.  
18/Z2/14 starostu obce přijímat prohlášení snoubenců o uzavření manželství  
19/Z2/14 rozpočtové opatření č. 12  
20/Z2/14 smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti - s firmou ČEZ Distribuce, IV – 12 – 6003030/1

## ZO neschvaluje : 0

Zápis ověřili:

Miroslava Hrubá

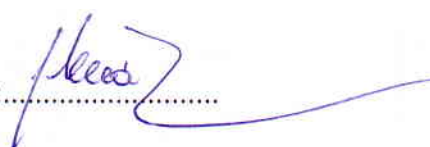
  
.....

Josef Rott

  
.....

ukončeno v 19.30 hodin

Zapisovatel:.....



Starosta obce.....

