

## ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ Zastupitelstva obce Lochovice č. 16 ze dne 8. dubna 2021

Zahájeno: 17.00 hodin

Přítomni : viz presenční listina

Omluveni: sl. Pazderová, Bc.

Zapisovatelka: paní Miroslava Hrubá

Ověřovatelé zápisu : Milan Novotný, Roman Ernest

Výsledek hlasování : 9 – 0 – 0            (pro – proti – zdržel se)

Zasedání bylo svoláno starostou obce a informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce (i elektronické) obecního úřadu. Zasedání bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Dle presenční listiny je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva – 9 osob - a je usnášení schopné.

Ověřovatelé zápisu ze zasedání č. 15 po jeho kontrole prohlásili, že k němu nejsou připomínky a je v pořádku.

### **Program zasedání :**

1. Zahájení – zpráva starosty
2. Stav hospodaření obce k 28.2.2021
3. Rozpočtové opatření č. 2/2021
4. Schválení podání žádosti o dotaci MF ČR v rámci výzvy č. 9, programu 298D22 – Sportovní hala ZŠ Lochovice
5. Ukončení platnosti příkazní smlouvy PS-2018-014
6. Příkazní smlouva č. 2503202102
7. Oprava havárie rozvodu vody v budově základní školy
8. Informační panely pro měření rychlosti v obci
9. Cenová nabídka na vybavení dětského hřiště u hasičské zbrojnice - streetworkout
10. Schválení faktur
11. Cenové nabídky na opravu chodníku ke hřbitovu
12. Cenové nabídky na provedení stavebních pozemních prací při opravě sběrného místa
13. Výstavba kolumbária na obecním hřbitově
14. Diskuse
15. Usnesení, závěr

Diskuse : 0

Výsledek hlasování : 9 – 0 – 0

### Program zasedání schválen přítomnými členy zastupitelstva:

Hlasování proběhlo po projednání ke každému bodu programu zvlášť.

## K jednotlivým bodům zasedání:

### 1. Zahájení – zpráva starosty

**Na začátku jednání zastupitelstva obce starosta obce spolu s ostatními zastupiteli uctili minutou ticha památku zemřelého bývalého starosty pana Josefa Rotta – Čest jeho památce...**

#### **Informace starosty o činnosti**

- období činnosti vedení obce a úřadu od posledního zasedání ZO dne 25. února 2021
- jednání s ředitelkou ZŠ – průběh nouzového stavu a uzavření školy, distanční vzdělávání, havárie na potrubí pitné vody v budově školy – stará budova, předání obecního bytu v budově školy, výstavba sportovní haly, přijímací řízení do MŠ a ZŠ, opravy vnitřních prostor-průběh a organizace prací, anketa žáků školy pro místa radarů v obci
- jednání s TS Správy železnic Plzeň – 2. etapa - Náhon
- jednání s dodavatelem Splašková kanalizace Netolice – kontrolní dny stavby
- příprava žádosti o dotaci z MF ČR na výstavbu sportovní haly
- opakující se jednání pro dokončení PD pro sportovní halu a položkový rozpočet – výběr z možných variant řešení
- administrativní činnosti s přijímáním a vyúčtováním žádostí o dotace z rozpočtu obce
- příprava stavebního řízení – nové kanalizační přípojky RD směr za traktorkou na Libomyšl
- jednání s odbory na MÚ Hořovice – stavební – chodník Domov
- jednání s Pozemkovým úřadem ve věci řízení na Katastrálním úřadu ohledně převodu pozemků chodníku Domov
- příprava výběrových řízení – oprava chodníku ke hřbitovu, oprava stávajícího sběrného místa a nové herní prvky na dětské hřiště - podaná dotace
- jednání s odbornou firmou na dodávku měřičů rychlosti v obci
- jednání ve věci – iniciativa občanů z lokality Domov pro výsadbu stromořadí v této lokalitě
  - zájem občanů z Netolic na doplnění jejich dětského hřiště
  - s místními řemeslníky – oprava koryta bývalého náhonu od přejezdu k zatáčce
    - doplnění ochranného zábradlí u železničního přejezdu za hřbitovem
- provedena oprava veřejného osvětlení a sundání vánoční světelné výzdoby
- převzetí a zaškolení zametacího kartáče na elektromultikáru
- koordinace prací při dokončení opravy budova márnice
- jednání ve věci výstavby kolumbária na místním hřbitově
- administrace věcí z posledního zastupitelstva a příprava materiálů na další jednání
- další práce na úřadě zajišťované zaměstnanci – úklid obecních komunikací, chodníků a ploch, jednání s auditorem pro roční uzávěrku hospodaření obce za rok 2020, fakturace stočného, výběr obecních poplatků, stočného, opravy domácích čerpaček, pokračování prací při revitalizaci náhonu, velikonoční výzdoba v obci, výstavba archivu v budově úřadu, podpora paní knihovnice v její práci na elektronizaci knižního fondu a systému on-line výpůjček knih...

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu starosty

### 2. Stav hospodaření obce k 28.2.2021

- předložena listinná kopie elektronického výkazu
  - příjmy po konsolidaci – 4 235 060,17 Kč - čerpání na 16,11 %
  - výdaje po konsolidaci – 2 874 114,74 Kč - čerpání na 9,71 %
- s ohledem na zveřejňované informace o předpokládaném nižším výběru daní ve prospěch finančních úřadů je snaha o velmi hospodárné fungování ekonomiky obce a úřadu

Diskuse : Mgr. Křivánek – čerpání výdajů  
Zastupitelstvo bere na vědomí stav hospodaření obce k 28.2.2021

### **3. Rozpočtové opatření č. 2/2021**

- předloženo na jednání, včetně důvodové zprávy
- přesun mezi jednotlivými paragrafy a položkami, přičemž celkový objem příjmů ani výdajů se nemění - viz důvodová zpráva

Diskuse : Mgr. Křivánek – další vysvětlující zdůvodnění jednotlivých přesunů položek a zdroje financování

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce schvaluje znění rozpočtového opatření č. 2/2021

Výsledek hlasování : 9 – 0 – 0

### **4. Schválení podání žádosti o dotaci MFČR v rámci výzvy č. 9, programu 29822 – Sportovní hala ZŠ Lochovice**

- obecní úřad ve spolupráci s firmou TNT Consulting Praha společně připravuje podání žádosti o finanční dotaci na MF ČR pro možnost získání dotace na výstavbu sportovní haly pro ZŠ Lochovice
- pro předložení žádosti je nutno doložit souhlasné stanovisko zastupitelstva obce – viz vzor z MF ČR
- termín pro předložení dotace a jednotlivých příloh – do 15.dubna 2021
- v zadávacích podmínkách dotace je možno získat až částku 20 mil. Kč, skutečná výše se vyvíjí podle doložení řady dalších dokladů – např. projekt. dokumentace, rozpočet, stavební povolení, fotodokumentace, ekon. podklady obce a školy, technický záměr, doklady o vlastnictví pozemků, soulad s ÚP, strategický plán rozvoje obce, výběrové řízení na dodavatele, smlouva s dodavatelem, atd.
- společně je vytvořen investiční záměr k podání žádosti o dotaci

Diskuse :

Mgr. Křivánek – seznámení s konkrétními kroky v rámci přípravy a podání žádosti o dotaci podle podmínek MF ČR

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje podání žádosti o dotaci MF ČR v rámci výzvy č. 9 k programu 29822 – Akce financované z rozhodnutí PS Parlamentu a vlády ČR, podprogram 298D2280 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí
- b) schvaluje vypracovaný investiční záměr k předmětnému projektu

Výsledek hlasování : 9 – 0 – 0

### **5. Ukončení platnosti příkazní smlouvy PS-2018-014**

- příkazní smlouva, která byla sepsána s vítězem výběrového řízení na administrátora zakázky na výběr dodavatele stavebních prací pro výstavbu sportovní haly
- smlouva byla uzavřena 20.9.2018
- po vzájemné konzultaci a shodě došlo s ohledem na nové skutečnosti výběrového řízením projektové dokumentace a organizace agendy pro podání žádosti o dotaci k vzájemnému souhlasu na ukončení platnosti této příkazní smlouvy k termínu 31.3.2021 a to bez finančního plnění

Diskuse :

Mgr. Křivánek – vysvětlení nastalé situace proč došlo k jednání o ukončení smlouvy

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení platnosti příkazní smlouvy PS-2018-014 k termínu 31.3.2021

Výsledek hlasování : 9 – 0 – 0

#### **6. Příkazní smlouva č.2503202102**

- s ohledem na ukončení platnosti příkazní smlouvy na administrátora výběrového řízení veřejné zakázky v režimu zákona na výstavbu sportovní haly pro ZŠ Lochovice probíhala jednání s administrátorem agendy pro podání žádosti o dotaci MF ČR. Výsledkem byla předložená nabídka nové příkazní smlouvy ze strany společnosti TNT Consulting Praha, která nabízí možnost v nutném časovém limitu zajištění celé agendy podlimitního výběrového řízení dodavatele stavebních prací,
- cena za porovnatelné zpracování a organizaci zadávacího řízení ve výši 29.000 Kč bez DPH

Diskuse : 0

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření příkazní smlouvy č. 2503202102 a pověření starosty obce k jejímu podpisu

Výsledek hlasování : 9 – 0 – 0

#### **7. Oprava havárie rozvodu vody v budově základní školy Lochovice**

- jedná se o havarijný stav potrubí v původní staré části budovy školy – viz fotodokumentace
- ze strany obce a školy dlouhodobé hledání dodavatele prací, kdy větší řada oslovených firem po seznámení se na místě poruch původního potrubí nepředložili následně svoji nabídku – neměli zájem o provedení prací
- nabídku následně přijal a potvrdil provedení nezbytného rozsahu opravy – výměny starého potrubí za nový rozvod pan Zbyněk Jíša, Libomyšl
- předložena jeho cenová nabídka v předpokládané částce nákladů

Diskuse :

p. Císař – dotaz na částku opravy

Mgr. Křivánek – popsal dosavadní společný postup s ředitelkou školy pro dlouhodobé řešení tohoto havarijního stavu, zejména obtížné zajištění dodavatele prací  
- předložil p. Císařovi objednávku na opravu potrubí

V 17,35 hodin se dostavil p. Kolařík, DiS., omluvený z pozdějšího příchodu

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje provedení havarijní opravy vodovodního rozvodu ve starší části budovy školy

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

#### **8. Informační panely pro měření rychlosti v obci**

- obecní úřad inicioval myšlenku na zvýšení bezpečnosti silničního provozu v obci a to instalací průjezdních měřičů rychlosti vozidel
- oslovilo se několik autorizovaných firem, jedna potvrdila svůj zájem o jednání a následnou realizaci
- na výzvu úřadu byly předloženy z veřejnosti 4 podněty od občanů na typy na umístění a ve škole proběhla žákovská anketa s výběrem dalších míst v obci
- oslovená firma byla seznámena s návrhy míst k instalaci měřičů, na základě jejího porovnání vhodnosti a potřebnosti vzešly 4 místa jako prioritně nejvhodnější – viz fotodokumentace
- následně předložena celá technická správa s navrhovaným řešením pro odsouhlasení na DI Policie a byla předložena cenová nabídka zakázky

Diskuse :

p. Kolařík, DiS., Mgr. Křivánek a p. Císař – komentář k místům pro umístění radarů, pro změnu některého jiného dopravního značení, popis odborného posouzení vhodných míst, v případě, že se řešení „osvědčí“ zvážit i další místa v obci či tuto problematiku v obci nepřehnat

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek umístění měřičů rychlosti a předloženou cenovou nabídku od firmy Bártek Rozhlasy s.r.o., Praha

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

#### **9. Cenová nabídka na vybavení dětského hřiště u hasičské zbrojnice – streetworkoutová sestava**

- akce zahrnutá v rozpočtu obce na 2021
- osloveny 3 firmy – Bonita, Dětská hřiště a Tr. Antoš pro předložení nabídky
- předložena cenová nabídka od firmy Bonita Group Service Drásov
- sestava WC-015GD-15, 3x hrazda, 2x ručkovadla, bradla, kovové provedení, barva zelená, umístění na trávu
- cena se slevou 81 730,00 Kč bez DPH – cena včetně montáže

Diskuse : p. Novotný, p. Šabat, Mgr. Křivánek – využitelnost, atraktivita, zájem na vybudování opravdového venkovního relaxačního místa v rámci hřiště u hasičské zbrojnice, včetně včetně upozornění na využívání sestav na vlastní nebezpečí

Ing. Komínek – upozornil na poškozené houpačky na dětském hřišti „U křížku“

Mgr. Křivánek – houpačky byly pořízeny nové v loňském roce, přesto budou vyměněny opět za nové

Návrh usnesení : Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o dodávce SWO sestavy a uhrazení uvedené ceny za dodávku sestavy, včetně montáže

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

#### **10. Schválení faktur**

- předloženy faktury s vyšší částkou než limit pro samostatné schválení starostou
- MIKEŠ-CZ, Plzeň 205 579,00 Kč nákup kartáčového zametače pro elektromultikáru
- AVE CZ Praha 110 532,83 Kč svoz směsného odpadu – únor 2021
- 89 220,45 Kč svoz separovaného odpadu – únor 2021
- Libor Císař Lochovice 65 219,00 Kč zemní práce
- RISL, s.r.o. Hostivice 564 563,00 Kč Splašková kanalizace Netolice - únor 2021
- 585 976,00 Kč Splašková kanalizace Netolice – březen 2021

Diskuse : p. Císař – připomínka k práci svozové firmy s ohledem na řádné vyúčtování svozu jen za opravdu vyspané nádoby

Mgr. Křivánek – popis tlaku na svozovou firmu v rámci váhového doložení odvozu směsného odpadu jako příloh k fakturám

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje proplacení předložených faktur

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

#### 11. Cenová nabídka na opravu chodníku ke hřbitovu

- akce zahrnuta do rozpočtu obce na rok 2021
- předloženy cenové nabídky :
  1. Hrabák Lakmal Hořovice cena 199 935,00 Kč bez DPH
  2. Milan Piskáček Osek cena 212 080,00 Kč bez DPH
  3. Teza Hořovice cena 213 062,00 Kč bez DPH

Diskuse : 0

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje vítěze poptávkového řízení pro opravu chodníku u hřbitova firmu Hrabák-Lakmal, s.r.o. Hořovice s cenou 199 935,00 Kč bez DPH

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

#### 12. Cenová nabídka na provedení stavebních pozemních prací při opravě sběrného místa Lochovice

- akce zahrnuta do rozpočtu obce na rok 2021
- předloženy cenové nabídky :
  1. Hrabák Lakmal Hořovice cena 327 830,00 Kč bez DPH
  2. Milan Piskáček Osek cena 356 110,00 Kč bez DPH
  3. Aplomb company Komárov cena 370 478,00 Kč bez DPH

Diskuse :

Mgr. Křivánek – informace o rozsahu a organizaci prací při opravě stávajícího areálu a sběrného místa

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje vítěze poptávkového řízení na provedení stavebně pozemních prací při opravě sběrného místa Lochovice firmu Hrabák -Lakmal, s.r.o. Hořovice s cenou 327 830,00 Kč bez DPH

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

#### 13. Výstavba kolumbária na obecním hřbitově Lochovice

- obecní úřad připravil variantu rozšíření možností pro pietní účely na obecním hřbitově a to vybudování kolumbária – stavebního modulu se schránkami pro uložení uren zemřelých
- předložena varianta prosklených nerezových schránek pro max. 2 urny
- předložena varianta cenové nabídky pro výrobu 24 ks schránek v ceně 6.300 Kč bez DPH za jednu schránku

Diskuse : p. Novotná, p. Kolařík, DiS., Mgr. Křivánek, p. Hrubá  
– návrhy na umístění kolumbária, na další možnosti rozšíření možností služeb na hřbitově, smysluplnost kolumbária, předání této informace i do okolních spádových obcí hřbitova

Návrh usnesení : Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na vybudování kolumbária a cenovou nabídku na výrobu schránek

Výsledek hlasování : 10 – 0 – 0

#### 14. Diskuse :

Ing. Komínek – dotaz na předložení vyúčtování loňské dotace za oddíl stolního tenisu  
Mgr. Křivánek – potvrdil, že zástupci ST již předložili vyúčtování této dotace, kontrolu provede účetní obce a finanční výbor

p. Chot – dotaz na možnost úhrady antuky pro opravu povrchů tenisových kurtů

Mgr. Křivánek – potvrdil zájem obecního úřadu na provedení prací ze strany tenistů a uhrazení nákladů za antuku, včetně dopravy ze strany obecního rozpočtu

## 15. Usnesení z veřejného zasedání č. 16 ze dne 8. dubna 2021

### **ZO bere na vědomí :**

- 1/ZO16/2021 zprávu starosty  
2/ZO16/2021 stav hospodaření obce k 28.2.2021

### **ZO schvaluje :**

- 3/ZO16/2021 znění rozpočtového opatření č. 2/2021  
4/ZO16/2021 a) podání žádosti o dotaci MF ČR v rámci výzvy č.9 k programu 29822 – Akce financované z rozhodnutí PS Parlamentu a vlády ČR, podprogram 2982280 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí  
b) vypracovaný investiční záměr k předmětnému projektu  
5/ZO16/2021 ukončení platnosti příkazní smlouvy PS-2018-014 k termínu 31.3.2021  
6/ZO16/2021 uzavření příkazní smlouvy č.2503202102 a pověření starosty obce k jejímu podpisu  
7/ZO16/2021 provedení havarijní opravy vodovodního rozvodu ve starší části budovy školy  
8/ZO16/2021 výsledek umístění měřičů rychlosti a předloženou cenovou nabídku od firmy Bártek Rozhlasy s.r.o., Praha  
9/ZO16/2021 uzavření smlouvy o dodávce SWO sestavy a uhrazení uvedené ceny za dodávku sestavy, včetně montáže  
10/ZO16/2021 proplacení předložených faktur  
11/ZO16/2021 vítěze poptávkového řízení pro opravu chodníku u hřbitova firmu Hrabák-Lakmal, s.r.o. Hořovice s cenou 199 935,00 Kč bez DPH  
12/ZO16/2021 vítěze poptávkového řízení na provedení stavebně pozemních prací při opravě sběrného místa Lochovice firmu Hrabák -Lakmal, s.r.o. Hořovice s cenou 327 830,00 Kč bez DPH  
13/ZO16/2021 záměr na vybudování kolumbária a cenovou nabídku na výrobu schránek

### **ZO neschvaluje :**

#### **Závěr :**

Veřejné zasedání ZO č. 16 bylo ukončeno v 18.45 hodin

Zápis ověřili : p. Roman Ernest  
p. Milan Novotný  
Zapisovatelka : p. Miroslava Hrubá



Lochovice, dne 9. dubna 2021



Mgr. Jaroslav Křivánek  
starosta Obce Lochovice