



Lochovické listy

ČÍSLO 2

ČERVEN 2016

Zpravodaj obce Lochovice

Vážení občané z Lochovic, Obory, Netolic i Kočvar,

zdravím vás takto na začátku léta, kdy si už třeba můžeme začít vychutnávat přicházející letní lenošení, nebo můžeme kolem sebe šířit nespokojenost s určitě nadcházejícím zaručeným horkem k nevydržení, nebo třeba můžeme i tvrdit, že vlastně teď už žádné horko a léto nebude, protože dřív, to bývala léta ...

A tak možná můžeme říci, že vše kolem nás je jen takové, jaké to chceme mít nebo jak to chceme vidět. Tento relativní pohled může padat i na péči zastupitelů o naši obec v první polovině letošního roku, stejně jako i v trochu již končící polovině jejich či naší volební epizody tady u nás. V celém životě je vše vždy o určité toleranci či nadhledu a tak si za sebe i za vámi zvolené zastupitele přeji, aby také v nadcházejících horkých dnech bylo více těch, kteří budou se závěrem letošního školního roku naši práci pro obec hodnotit alespoň známkou dobře.

Ale ať to vaše poměrování dopadne jakkoliv, stejně vás o opaku ten druhý nepřesvědčí a tak by mohlo být pro nás všechny lepší, ať ta možná u někoho pesimistická nálada se změní právě pod vlivem přece toho každoročně krásného léta, které máme všichni před sebou a určitě rádi. Obecní úřad a další dopisovatelé v našich Lochovických listech přicházejí s řadou informací o životě tady u nás či o tom, co se nám od začátku roku podařilo uskutečnit a nebo pokazit...

Zastupitelstvo obce – volení zástupci občanů – určitě vnímali svoji odpovědnost k vám a podle svých možností, času či zodpovědnosti se scházeli, jednali, třeba i hádali, ale určitě chtěli podle svého nejlepšího přesvědčení ukázat, co je v nich.

Je pravděpodobné, že asi dlouho nazpátek nebylo za 6 měsíců tolik zasedání zastupitelů a i tak dlouhých, kdy veřejnost mohla vnímat, že zasedání byly v lednu, v únoru, v dubnu, květnu a naposled nyní v červnu a ten, kdo se zúčastnil, byl možná překvapen z často více jak 3 hodinového trvání a množství projednávaných věcí.

Na zasedání zastupitelstva 26.1.2016 se projednávalo :

-slib nového zastupitele místo pana Rotta, informace o stavu smluvního vztahu na dodávku elektřiny a zemního plynu (nevýhodná smlouva se společností Energie Pro), schvaloval se

rozpočet Základní školy Lochovice na rok 2016, schvaloval se výsledek veřejné zakázky na dodavatele projektové dokumentace kanalizace v Netolicích, doplňoval se střednědobý investiční plán obce, zveřejňoval se záměr na pronájem obecního bytu v hasičské zbrojnici, projednávala se předběžná zpráva o výsledku hospodaření obce v roce 2015 a řešil se záměr na změnu vytápění a zateplení budovy obecního úřadu.

Na zasedání zastupitelstva 17.2.2016 se projednávalo :

-vypovězení smlouvy na dodávku energií pro obec Lochovice s kontroverzní společností Energie pod kontrolou, včetně vypovězení dříve udělené nevýhodné plné moci pro tuto společnost, opět se řešil slib nového zastupitele – nepřesvědčili jsme ho a tak je od této doby počet zastupitelů pouze 12, schválení výsledků inventarizace majetku obce za rok 2015, schválení smlouvy na pronájem obecního bytu, věcná břemena k pozemkům z důvodů sítí ČEZu v nich, žádosti občanů v jejich věcech, mimo jiné i k provedené opravě cesty na Kočvarech, nově se schvalovaly smlouvy za klienty zařízení sociálních služeb bývalého ústavu, kde nově obec vykonává opatrovníka, schvaloval se protokol na předání dokončené splaškové kanalizace v lokalitě pro výstavbu nových domů Domov, schválila se oprava zvoničky v Netolicích a rozjednávala se možnost podat žádost o dotaci na opravu hřbitovní zdi.

Na zasedání zastupitelstva 7.4.2016 se projednávalo :

-konečné závěrečné schválení územního plánu naší obce, schvalovaly se finanční příspěvky pro rok 2016 sportovcům, zájmovým sdružením, klubu seniorů, hasičům, rybářům, sociálním zařízením, kde jsou naši občané, atd. (celkem se do příspěvků v letošním roce odsouhlasilo více jak 110 tisíc Kč z obecního rozpočtu), schvalovalo se rozpočtové opatření č.1, schválily se výzvy na veřejné zakázky na opravu našich komunikací na Oboře, Kubištiny ulice a nové komunikace v lokalitě Domov, začal se připomínkovat záměr na opravu nám.Republiky před naší školou, schválilo se hospodaření obce za rok 2015, určovala se cena pozemků k prodeji v lokalitě Domov pro rok 2016, schválil se záměr na opravu pomníku padlých ve sv.válcích před školou, opět se řešila složitá situace s dodávkami energií pro obec, schválilo se podání žádosti o dotaci na opravu hřbitovní zdi, schvalovaly se nájemní smlouvy pro rok 2016 na obecní víceúčelové sportoviště, odmítla se žádost MAS Karlštejsko na poskytnutí finanční půjčky z prostředků obce a vzala se na vědomí žádost zubní lékařky MUDr.Šmejkalové na ukončení své praxe u nás v Lochovicích.

Na zasedání zastupitelstva 11.5.2016 se projednávalo :

-schvaloval se Závěrečný účet hospodaření obce Lochovice za rok 2015, zpráva o výsledku tohoto hospodaření, schválila se účetní závěrka obce za rok 2015, schválila se účetní závěrka Základní školy a mateřské školy Lochovice také za rok 2015, schválily se výsledky výběrových řízení zakázek na opravy našich komunikací na Oboře, Kubištiny ulice a v lokalitě Domov, schválilo se rozpočtové opatření č.2, schválily se kupní smlouvy na prodej 4 pozemků pro výstavbu domů v lokalitě Domov, schválila se aktualizace Řádu ohlašovny požáru v naší obci, zahájily se jednání o prodeji vybudovaného vodovodního řádu v lokalitě Domov se společností VAK Beroun, schvaloval se záměr na podání žádosti o dotaci na změnu vytápění v budově obecního úřadu a zateplení této budovy, opět se připomínkovala studie na přestavbu náměstí před školou, schvaloval se pro školu nákup a úhrada vybavení do školní kuchyně v MŠ, schválila se žádost o dotaci na doplnění venkovního sportoviště u hasičské zbrojnice o další fitness stroje, odmítl se další záměr České pošty na zrušení pobočky v Lochovicích, schválil se záměr na zakoupení traktúrku pro sekání trávy v obci a schválil se nákup nového počítačového vybavení pro obecní úřad.

Na zasedání zastupitelstva 15.6.2016 se projednávalo :

-schválil se dodatek ke smlouvě na udělení dotace na zateplení budovy MŠ v obci (dodatečně jsme obhájili naši žádost o navýšení původně udělené dotace o dalších skoro 900 000 Kč, tyto

peníze již „přišly“ na účet obce), odsouhlasil se prodej vodovodního řadu a přivaděče v lokalitě Domov společnosti VAK Beroun, která ho bude provozovat, schválil se výsledek výběrového řízení na opravu hřbitovní zdi (i zde nás potěšilo, že jsme získali dotaci na její opravu ve výši skoro 470 000 Kč), schválily se kupní smlouvy na prodej dalších 3 parcel v lokalitě Domov (stejně jako v letech 2014,2015 i letos vše v této agendě prodeje si dělá obecní úřad sám), schválil se nákup pozemku od SŽDC – část cesty v lokalitě Pod lesem, o kterou obec dlouhodobě usilovala, schválil se nákup nových herních prvků na zahradu v mateřské škole (veřejná zakázka v hodnotě skoro 200 000 Kč – hradí školce naše obec), odmítla se předložená pro obec nevýhodná smlouva na dodávky energií pro obec od společnosti Energie Pro, řešila se informace na opravu krajské silnice přes naši obec (opravu provádí a platí krajská správa silnic), schválil se záměr na provedení opravy krajnice u této silnice v centru obce, schválil se záměr na provedení opravy parkoviště v místě nám.Republiky a vybudování chodníků, schválilo se rozpočtové opatření č.3, řešilo se podání žádosti o ponížení úvěrových splátek na uzavřený úvěr na výstavbu kanalizace a ČOV (možná úspora až 1.mil.Kč na splátkách), projednal se stav hospodaření obce za prvních 5 měsíců v roce 2016, projednal se letošní ročník Běhu na Plešivec (10.7.2016), řešila se příprava na jednání s vlastníky pozemků potřebných pro kanalizační řád z Netolic do naší obce, řešila se předložená žádost vlastníků nemovitosti v obci a schválila se smlouva se stavebním dozorem pro kontrolu výstavby komunikace v lokalitě Domov.

Stav hospodaření obce Lochovice k 31.5.2016

-rekapitulace příjmů – 7.619 126,49 Kč - 43,16 % v roce 2015 - 5.441 172 Kč - 28,16 %

-rekapitulace výdajů – 7.333 537,84 Kč - 34,05 % 6.292 112 Kč - 31,98 %

Domníváme se, že naše hospodaření je úměrné, vyrovnané a snad i zodpovědné. Ze strany daňových příjmů (příjem od finančních úřadů a vlastně „od státu“) dostala naše obec víc finančních prostředků oproti předcházejícímu roku.

Co se podařilo zlepšit a opravit či nově vybudovat letos ?

-velké poděkování patří zastupitelům p. Vladimíru Císařovi, pí. Miroslavě Hrubé a pí. Zdeňce Novotné, kteří naplánovali a zajistili provedení opravy a doplnění textů na pomníku padlých v obou světových válkách, který je v parku před bývalou farou

-velký dík patří také zastupiteli p. Josefu Ondráčkovi, který zajistil renovaci křížku pro uctění padlých v rámci napoleonského tažení kolem roku 1805 v naší obci a který spolu se stavební místní firmou byl znovu umístěn u dětského hřiště v horní části Horymírový ulice

-poděkování patří zastupiteli p. Císařovi, který celkově zajišťoval přípravu, průběh, dozor a provedení opravy místní komunikace na Oboře

-vybudovaly se zpevněné plochy pod kontejnery na tříděný odpad – jedna plocha v Nádražní ulici v Lochovicích a dvě plochy v Netolicích, dále plánujeme takto pokračovat i v ostatních místech obce

-dokončil se rozvod dešťové kanalizace u nové cesty v lokalitě Domov – celkem cca 700 m kanalizace

-probíhá výstavba nové komunikace v lokalitě Domov – bude dokončena do 31.7.2016, náklady do 6.mil. Kč

-osadily se nové odpadkové koše v centru obce

-probíhá oprava krajnice u krajské komunikace ve středu obce, včetně nových žlabů na odvod dešťové vody

- poděkování patří i místním fotbalistům za vybudování dětského hřiště u hřiště na kopanou
- snad se zlepšil vzhled nádvoří obecního úřadu ve spolupráci s podnikatelem panem J.Červenkou
- dokončování vybavení velké čerpací šachty v lokalitě Domov technologickým vybavením pro zprovoznění rozvodu splaškové kanalizace v této nově budované části obce
- dokončilo se propojení přivaděče splaškové kanalizace z obce Lhotka do naší soustavy kanalizace, včetně zajištění zkušebního provozu

Jaké veřejné zakázky jsme pořádali letos ?

- připravili jsme výběrová řízení veřejných zakázek :
- zajištění projektu pro výstavbu kanalizace v Netolicích
- zajištění opravy místní komunikace –ulička Obora a Kubištova ulice
- zajištění výstavby nové komunikace v lokalitě Domov
- zajištění opravy pomníku padlých ve světových válkách
- zajištění opravy hřbitovní zdi
- zajištění opravy krajnice krajské komunikace
- zajištění prodeje vodovodního řadu a přivaděče v lokalitě Domov
- zajištění nákupu a instalace herních prvků na zahradě mateřské školy

Z čeho máme opravdovou radost ?

- poděkování patří zastupitelce paní Mgr. Ivaně Hockové, která ve spolupráci s paní Hříbalovou, pracovníci našeho úřadu, krásně zajistily 2.června 2016 vítání nových občánek v zasedací místnosti OÚ a také paním učitelkám a dětem z naší mateřské školky za jejich milé vystoupení , které si pro tuto akci na uvítání našich nejmenších připravili
- dále poděkování patří i místním fotbalistům za pořádání zábavného odpoledne plného soutěží v rámci Dne dětí, v programu pomohli i místní hasiči se svoji technikou
- a také poděkování patří několika pedagogickým pracovnícím ze školy a školky od nás z Lochovic, které uspořádaly v našem kulturním sále ve spolupráci s podnikatelem panem Červenkou dětskou maškarní diskotéku pro nejmenší a i pro ty o něco větší

Z čeho nemáme radost

Prakticky od konce letošní zimy se potýkáme s problémy u veřejného osvětlení v Lochovicích a v Netolicích. Je možné, že se promítají klimatické problémy, je ale i možné, že se jedná o stárnutí vybudovaných rozvodů, které jsou letité a již třeba technicky překonané či na hranici životnosti. Určitě mrzí, že když má něco svítit, tak to nesvítil... ale co s tím ?

Za obecní úřad vysvětlujeme těm, kteří nahlašují závadu, že obecní úřad nemá žádného vlastního zaměstnance – elektrikáře a ani nutnou plošinu pro provedení prací. Práce se vždy obecní úřad snaží objednat u místního řemeslníka – elektrikáře pana Kořínka, který podle svých možností opravuje, hledá problémy a má zájem vždy vyhovět. Kdo jste již měl problém i na domovní stanici tlakové kanalizace, tak se i s jeho prací a snahou také setkává a je to člověk, který umí a má zájem vyjít vstříc obecnímu úřadu. Není ale pochopitelně pravděpodobné, že by vždy mohl a hned, ale slíbí a své splní. Pro svoji práci potřebuje i nákladní automobil s plošinou, kterou si také objedná a přizpůsobuje se možnostem majitele plošiny. Jako v minulosti, tak ani teď nebude obec mít vlastního elektrikáře a potřebnou plošinu, i dřívějším starostům to připadalo jako nereálné. Vedle opravy problémového veřejného osvětlení se počítá i s jeho rekonstrukcí – to je ale úkol pro zastupitele, kdy se opakovaně hledá ten z nich, který si to vezme za své, rozumí tomu, má třeba pomocníky z řad občanů a bude si to i sám organizovat... Asi by pořád mělo znít – co si sami tady neuděláme, to samo půjde asi těžko a pomalu.

Informace z obce...

Zastupitelé v dubnu letošního roku obdrželi písemnou informaci od dlouholeté zubní lékařky paní MUDr. Šmejkalové, že v polovině roku 2016 chce ukončit svoji práci zubní lékařky v ordinaci v Lochovicích. V ní ujistila, že hledá dalšího lékaře, kterému by přepustila své pacienty a vybavení i případně ho zapracovala či mu pomáhala v začátcích. Na její žádost a žádost nové zájemkyně MUDr. Bodnár jsem se zúčastnil o víkendu počátkem června jejich prvního osobního setkání a představení ordinace. Vedle pro veřejnost jistě známých problémů s již nefunkčností zubařského křesla a s pochopitelným názorem stávající končící zubní lékařky přenechat řešení problému s křeslem novému nástupci, informovala jedna lékařka druhou o dalších problémech v ordinaci. Po více jak třicetiletém provozu je prý již prakticky nefunkční rozvod vody a kanalizace v ordinaci, rozvod elektřiny je na tom prý obdobně a i celkové vybavení nábytkem v ordinaci a i čekárny je již pohledem hodně použité. Bylo patrné, že tyto informace novou lékařku zaskočily. Za obecní úřad bylo v tu chvíli operativně přislíbeno, že i když nic takového nebylo v rozpočtu pro tento rok plánováno, tak bude předložena žádost zastupitelům na odsouhlasení provedení rekonstrukce ordinace z prostředků obce. Pro tuto rekonstrukci je ale potřeba nějaké technické představy nové zubní lékařky – co jí bude vyhovovat, kam bude chtít dát zubařské křeslo, jaké bude mít vývody pro napojení vody, odpadu a elektrickou přípojku, jak by si představovala zásuvky, světla, vypínače, umývadla, atd. Bez těchto informací je velice složité rekonstrukci plánovat a připravit rozpočet ke schválení a je jisté, že i tyto informace by v případě přestavby ordinace oficiálně ke svému vyjádření potřeboval od zubní lékařky i stavební úřad, hygiena,...

Výsledek je takový, že nová zájemkyně o praxi zubní lékařky si vše pravděpodobně rozmyslela...

Obec Lochovice chce i touto cestou ujišťovat naše občany, že má i nadále zájem mít zde ordinaci zubního lékaře, bude toto volné místo inzerovat a hledat lékaře. Pro lékaře je k dispozici i služební byt, který obec v loňském roce nákladně rekonstruovala a když se nově zjistil špatný technický stav ordinace a přilehlých prostor, budou určitě zastupitelé mít zájem provést potřebné stavební práce i tam.

-
Do Lochovických listů za obecní úřad rekapituloval – místostarosta Mgr.Jaroslav Křivánek